E - 03376

3598/14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 220895

B 220895

M/v assessed = Rs 26,07,272/-

Q-6842/14
6/5/14
at
10:10

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas

-6 MAY 2014

।। স্থাবর সম্পত্তির দানপত্র ।।

****

মূল্য ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা

দানপত্র গ্রহীতা :- ১। শ্রীমতী নিবেদিতা কর্মকার (মল্লিক)
স্বামী- শ্রী সুধীন কর্মকার ।

২। শ্রীমতী [illegible] মিত্র (মল্লিক)
স্বামী- শ্রী [illegible] মিত্র ।

No. 157. Value. 5000/-.
Date 02.05.2014.
Sold to K. C. Karmakar. Adv.
Address. Sealdah civil court
Vendor. Kol-14.
Sealdah Civil Court
(ALOKE MUKHERJEE)

Seal of the Additional District Sub Registrar
Barasat, North 24 Pgs.

KUNTAL PRASAD MALLICK
S/o BIMAL PRASAD MALLICK
Bidhanpally
Madhyam gram
P.S - madhyam gram
kalkata - 700129
Business

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas.

- 6 MAY 2014

৩। শ্রীমতী অর্পিতা তরফদার (মল্লিক)
স্বামী- শ্রী সুখেন তরফদার
সকলের জাতি- হিন্দু , পেশা- গৃহস্থালী , জাতিয়তা- ভারতীয় দাতাগণের , পিতা- মৃত ভবানী প্রসাদ মল্লিক ও মাতা শ্রীমতী মিনু মল্লীক , সাং:- মধ্যমগ্রাম বিধানপল্লী , থানা- মধ্যমগ্রাম , কোলকাতা- ৭০০১২৯ জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা ।

****

দানপত্র দাতা :- শ্রীমতী মিনু মল্লিক স্বামী- মৃত ভবানী প্রসাদ মল্লিক , জাতি- হিন্দু , পেশা- গৃহস্থালী , জাতিয়তা - ভারতীয় সাং:- মধ্যমগ্রাম বিধানপল্লী , থানা- মধ্যমগ্রাম , কোলকাতা- ৭০০১২৯ জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা ।

****

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদুর অধিন পূর্বতন থানা- বারাসাত বর্তমান থানা- মধ্যমগ্রাম মৌজা দোহাড়িয়া গ্রামে তৌজী নং:- ১৪৬ , জে.এল.নং:- ৪৫ , রে.সা.নং:- ১০২ , আর.এস.২৬০ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ২৬৩।২৩০৪ নং দাগে ১৮ (আঠার) শতক ডাঙ্গাঁ জমি ঐ ২৬০ নং খতিয়ান

ভুক্ত ২৬৩ নং দাগে ২ (দুই) শতক বাস্তু জমি এবং ঐ ২৬০ নং খতিয়ানভুক্ত ১২ (বার) শতক বাগান জমি একুনে তিনটি দাগে ৩২ (বত্রিশ) শতক জমি জেলা উত্তর ২৪ পরগণার হাবড়ার নিবাসী উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী ও তাহার স্ত্রী শ্রীমতী সরলা বালা চৌধুরী গত ইংরাজী ২১.১১.১৯৫৩ তারিখে বারাসাত সাব রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৮৭৩৭ নং সাফকোবালা দলিলমূলে ক্রয় করিয়া সর্বস্থানে নাম পত্তন করত: করাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রসিদাদি গ্রহণে মালিক হিসাবে ভোগ দখল করিতে থাকাকালে গত ইং ২৩.০৬.১৯৫৬ তারিখে উক্ত সরলা বালা চৌধুরী, তাহার চারপুত্র যথাক্রমে বিভূতিভূষন চৌধুরী, চিত্তরঞ্জন চৌধুরী, বিনয় ভূষন চৌধুরী এবং অশোক কুমার চৌধুরী এবং তিন কন্যা যথাক্রমে পারুল বালা সিংহ, লাবন্য প্রভা রায় ও নিলিমা রানী কর এবং স্বামী উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী দিগকে রাখিয়া পরলোক গমন করেন, উক্ত সরলা বালা চৌধুরীর মৃত্যুর পর তাহার চার পুত্র ও তিন কন্যা ও স্বামী - উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী গং এজমালে ভোগ দখল করিতে থাকেন।

বৈষয়িক কারণে নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় উক্ত উপেন্দ্রনাথ চৌধুরী ও তাহার পুত্র কন্যাগণ উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য অত্র দানপত্র দাতার স্বামী এবং অত্র দানপত্র গ্রহিতাগণের পিতা ভবানী প্রসাদ মল্লিক এর সহিত গত ইং ২৭.০৩.১৯৬২ তারিখে উক্ত উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী এক লিখিত বায়নাপত্রে আবদ্ধ হইয়া পনের অন্দরে ৩০০১ (তিন হাজার এক)

পৃ: ..৪..

সিদ্ধু মল্লিক।

টাকা বায়না বাবদ গ্রহণ করিয়া উক্ত সম্পত্তিতে উক্ত তারিখে উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিকের অনুকূলে খাস দখল পরিত্যাগ করেন। ভবানী প্রসাদ মল্লিক উক্ত বায়না পত্র বলে উক্ত সম্পত্তিতে খাস দখল প্রাপ্ত হইয়া নিজ অর্থে ও নিজ স্বার্থে কাঁচা গৃহাদী নির্মান করিয়া ভোগ দখল করিতে থাকেন। কথিত মেয়াদ মধ্যে উক্ত উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী ও তাহার পুত্র কন্যাগণ উক্ত সম্পত্তির পনের অবশিষ্ট ২৯৯.০০ (দুইশত নিরানব্বই) টাকা গ্রহণ করিয়া উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিকের অনুকূলে উক্ত সম্পত্তির সাফ কোবালা দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দেবার আরজি জানানোর পর কোন কোবালা , দলিল সম্পাদন পূর্বক রেজিষ্ট্রী করিয়া দেবার পরিবর্তে ভবানী প্রসাদ মল্লিক ও অপর দুই জনের বিরুদ্ধে উক্ত সম্পত্তির খাস দখল ফেরত পাইবার জন্য আলিপুর প্রথম সাব অর্ডিনেট জজ সাহেবের আদালতে ১৯৬৫ সালের ৪২ নং টাইটেল সুটের মামলা দায়ের করেন। ভবানী প্রসাদ মল্লিক উক্ত আদালতে মামলায় জবাব দাখিল করিয়া এককভাবে উক্ত সম্পত্তিতে উক্ত বায়না অনুযায়ী মালিক ও দখলিকার সাব্যস্ত মতে মামলা পরিচালনা করেন। মাননীয় আদালত উক্ত উপেন্দ্র নাথ চৌধুরী গং এর আরজি মোতাবেক তাহাদের xx অনুকূলে ডিক্রী জারি করিলে ভবানী প্রসাদ মল্লিক উক্ত ডিক্রী জারীর বিরুদ্ধে আলিপুর জেলা জজ সাহেবের আদালতে ১৯৬৮ সালের ৪৫৮ নং আপিল মামলা দায়ের করেন । উক্ত আপিল মামলা পরবর্তীকালে আলিপুর ১২ নং এডিশনাল জেলা জজ আদালতে

পৃঃ ..৫..

স্বাক্ষর/অস্পষ্ট

স্হানান্তরিত হইয়া ইং ৩১.০৩.১৯৭০ তারিখে উক্ত আপিল মামলা শুনানী অন্তে খারিজ করিয়া নিম্ন আদালতের রায় বহাল রাখেন ।

অত: পর উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিক উক্ত আপিল মামলা খারিজের বিরুদ্ধে মহামান্য কোলকাতা হাইকোর্টে দ্বিতীয়বার ১৯৭২ সালের ১০২৫ নং এপিলেট মামলা দায়ের করেন । উক্ত এপিলেট মামলা গত × ৩০শে মার্চ ১৯৯০ তারিখে শুনানী অন্তে মহামান্য হাইকোর্ট আলিপুরের প্রথম সাব অর্ডিনেট জজ সাহেবের দেওয়া ১৯৬৫ সালের ৪২ নং টাইটেল স্যুটের ডিক্রী এবং জেলা জজ সাহেবের ১৯৬৮ সালের ৪৫৮ নং আপিল মামলার ডিক্রী বাতিল করত: উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিকের অনুকূলে টি.পি.এ্যাক্টের ৫৩এনং ধারা মতে চিরস্হায়ী দখলি স্বত্ব বা চিরস্হায়ী পজেশন রাইটের স্বত্ব প্রচার করত: ডিক্রী প্রদান করেন। সেমতে অত্র দাতার স্বামী উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিক উক্ত ৩২ শতক জমি মধ্যে পূর্ব দানকৃত তিন কাঠা ১২ বর্গফুট জমি অর্থাৎ পাঁচ শতক জমি বাদে বক্রী ২৭ (সাতাশ) শতক জমির উপর কাঁচা ঘরাদি নির্মান করিয়া মধ্যমগ্রাম পৌরসভার ১৯ নং ওয়ার্ডের ২৬১ নং হোল্ডিংরূপে নিজ নাম পত্তনে করাদি, খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রসিদাদি গ্রহণে সকলের জ্ঞাত মাসে ষোল আনারূপে মালিক হইয়া নিব্যূঢ় স্বত্বে তাহার জিবদ্দশাতক ভোগ দখলে বর্তমান থাকেন। অত: পর ইংরেজী ১৯৯৪ সালের ১৯শে ডিসেম্বর তারিখে অত্র দানপত্র দাতা ও গ্রহীতাগণকে একমাত্র ওয়ারেশ রাখিয়া উক্ত ভবানী প্রসাদ মল্লিক পরলোক গমন করিলে অত্র দানপত্র দাতা ও গ্রহীতাগণ উক্ত সম্পত্তিতে প্রত্যেকে $\frac{1}{4}$ অংশে মালিক হইয়া

এজমালে ২৭(সাতাশ) শতক জমি ভোগ দখল করিতে থাকাকালে মধ্যমগ্রাম পৌরসভার বর্তমান ২১ নং ওয়ার্ডের উক্ত ভবানীপ্রসাদ মল্লিকের স্তরে ২৬১ নং হোল্ডিং এ দাতা ও গ্রহীতা গনের নাম পত্তন করত ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রসিদাদি গ্রহণে ষোল আনা মালিক হিসাবে এযাবৎকাল ভোগ দখলে বর্তমান আছি ।

অত্র দানপত্র গ্রহীতাগণ অত্র দানপত্রে দাতা আমার কন্যা হইতেছে। অত্র দানপত্র গ্রহীতাগণকে বিবাহ দিয়াছি । তাহারা স্বামী গৃহে সুখ শান্তিতে সন্তানদের লইয়া বসবাস করিতেছে। অত্র দানপত্র দাতা আমার কোন পুত্র সন্তান না থাকার জন্য অত্রদানপত্র গ্রহীতাগণ পুত্রের ন্যায় আমার সেবা যত্ন দেখাশোনা ও ভক্তি শ্রদ্ধা করিতেছে ।

আমার জামাতাগণও আমাকে মাতৃ জ্ঞানে ভক্তি-শ্রদ্ধা করিতেছে। ঐরূপ সেবাযত্ন ও ভক্তি-শ্রদ্ধায় আমি অত্যন্ত তৃপ্তি লাভ করিতেছি । সে কারণে অত্র দানপত্র দাতা আমি ও অত্র দানপত্র গ্রহীতা আমার কন্যা-গণকে অতি স্নেহ করি এবং ভালোবাসি ।

আমার যথেষ্ট বয়স হইয়াছে। বর্তমানে আমার বয়েস ৭০ বৎসর। অনিত্য মানুষের জীবন কখন কি হয় বলা যায় না। সেকারণে আমার স্নেহ ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ উক্ত ২৭ (সাতাশ) শতক জমির মধ্যে আমার প্রাপ্ত অবিভক্ত ১/৪ (একের চার) অংশে ৬.৭৫ (ছয় দশমিক পচাত্তর) শতক জমি মায় তদুপরিস্থিত ৪০০ বর্গফুট কাচা ঘরের ১/৪ অংশ ১০০ বর্গফুট কাঁচাগৃহ আমার কন্যা অত্র দানপত্র গ্রহীতাদেরকে নি: শর্তে দান করিতে চাহিলে অত্র

দানপত্র গ্রহীতাগণ তাহা গ্রহন করিতে সম্মত হইলে নিম্নে তপশীলে বিষদভাবে বর্ণিত ২৭ শতক জমির আমার $\frac{১}{৪}$ অংশে প্রাপ্ত অবিভক্ত ৬.৭৫ (ছয় দশমিক পচাত্তর) শতক জমি মায় তদুপরিস্থিত ৪০০(চারশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদির অবিভক্ত $\frac{১}{৪}$ অংশে ১০০ (একশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদি অত্র দানপত্র গ্রহীতাগণকে অদ্য দান করিয়া ও তাহাতে খাস দখল দিয়া চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম ।

প্রকাশ থাকে যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে এবং উহাতে আমার অবিভক্ত উত্তম স্বত্ব বর্তমানে আছে । নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অবিভক্ত স্বত্ব সামিত্ব । হক হকিয়ত ও দখলাদি অদ্যাবধি যাহা কিছু ছিল তা আছে অদ্য হইতে তাহা লোপ ,ধ্বংস ও রোহিত হইয়া অত্র দানপত্র গ্রহীতা তোমাদের বর্তাইল । অদ্য হইতে তোমরা আমার দখলে দখলিকার হইয়া আমার ভোগে ভোগবান হইয়া নিম্নতপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে তোমাদের ওয়ারেশ-সূত্রে প্রাপ্ত প্রত্যেকের অবিভক্ত $\frac{১}{৪}$ (একের চার) অংশে ৬.৭৫ (ছয় দশমিক পচাত্তর) শতক জমি তিনজনে একুনে ২০.২৫ (কুড়ি দশমিক পচিশ) শতক জমি মায় তদুপরিস্থিত ৪০০(চর শত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদির প্রত্যেকের $\frac{১}{৪}$- (একের চার) অংশে ৩০০ (তিন) শত বর্গফুট গৃহাদি মায় অদ্য দানকৃত আমার অবিভক্ত $\frac{১}{৪}$ (একের চার)-অংশ প্রাপ্ত ৬.৭৫ (ছয় দশমিক পচাত্তর) শতক জমি মায় ১০০ (একশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদী একুনে

পৃঃ ...৮.

২৭ (সাতাশ) শতক জমি যায় ৪০০ (চারশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদী ষোল আনা রূপে মালিক হইয়া আমার নামে স্থলে সর্বস্থানে তোমাদের নামে নাম পত্তন করত করাদি, খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রশিদাদি গ্রহণে যদৃচ্ছামতে কাঁচা পাঁকা গৃহাদী নির্মান করিয়া সর্বপ্রকারের দান বিক্রয় ও হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি যায় ওয়ারেশগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে আমি বা কেহ কোনদিন কোন প্রকার ওজর আপত্তি ও দাবি দাওয়া করিতে পারিব না। করিলেও তাহা সর্বস্থানে ও সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত আমার অবিভক্ত ১/৪ অংশে ৬.৭৫ (ছয় দশমিক পচাত্তর) শতক জমি যায় তদুপরিস্থিত ১০০ (একশত)বর্গফুট কাঁচা গৃহাদীর বর্তমান বাজার দর ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ)টাকা মাত্র।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম পড়িয়া, বুঝিয়া ও সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন পূর্বক রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ বাংলা ১৪২১ সালের ..২২শে.বৈশাখ ইংরাজী ২০১৪ সালের ..৬ই মে.. মে।

দানকৃত তপশিল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদুর অধিনে, এ.ডি.এস.আর. বারাসাত, থানা-পূর্বতন বারাসাত বর্তমান মধ্যমগ্রাম মৌজা দোহাড়িয়া

পৃঃ ..৯..

জে.এল.নং -৪৫ তৌজি নং ১৪৬ ,রেঃ সাঃ নং -১৩২ ভুক্ত অত্র দানপত্র দাতা এবং অত্র দানপত্র গ্রহীতাগণ ওয়ারিশসূত্রে প্রাপ্ত আর.এস.২৬০ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ২৬৩ । ২০৩৪ (দুইশত তেষট্টি বাটা দুই হাজার চৌত্রিশ) নম্বর দাগে ১৩ (তের) শতক ডাঙ্গা জমি ,এবং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ২৬৩ (দুই শত তেষট্টি) নম্বর দাগে ২ (দুই) শতক বাস্তু জমি এবং ঐ খতিয়ানে ২৬৫ (দুইশত) পয়ষট্টি)নম্বর দাগে ১২ (বার) শতক বাগান জমি তিনটি দাগে মোট ২৭(সাতাশ) শতক জমি মধ্যে অত্র দানপত্র দাতার অবিভক্ত $\frac{১}{৪}$ (একের চার) অংশে প্রাপ্ত ।

আর.এস. ২৬৩ ।২০৩৪ নং দাগে ১৩ শতক ডাঙ্গা জমি মধ্যে অবিভক্ত	৩.২৫ শতক জমি
২৬৩ নং দাগে ২ (দুই) শতক বাস্তু জমি মধ্যে	.৫০ শতক জমি
২৬৫ নং দাগে ১২(বার) শতক বাগান জমি মধ্যে	৩.০০ শতক জমি
(তিনটি দাগে মোট ছয় দশমিক পচাত্তর)শতক জমি ।	৬.৭৫ শতক জমি

মায় ২৭ (সাতাশ) শতক জমির উপর ৪০০ (চারশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদীর অবিভক্ত $\frac{১}{৪}$ (একের চার) অংশ প্রাপ্ত ১০০ (একশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদি মায় সম্পত্তিতে যাতায়াতের পশ্চিম দিকের ১৬ (ষোল) ফুট চওড়া মিউনিসিপ্যালিটি রোডের

ইজমেন্ট স্বত্বাদি যায় হক হকুক সম্পত্তি অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে । অত্র দানপত্র গ্রহীতা তোমরা উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত ২০.২৫ শতক এবং অত্র দলিল দ্বারা প্রাপ্ত ৬.৭৫ শতক মোট ২৭) সাতাশ) শতক জমির তদুপরিস্থিত ৪০০ (চারশত) বর্গফুট কাঁচা গৃহাদির যৌথ মালিক হইলে । যাহা মধ্যমগ্রাম পৌরসভার ২১ নং ওয়ার্ডভুক্ত ২৬১ নং হোল্ডিংভুক্ত সম্পত্তী । যাহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ২., (দুই) টাকা মাত্র ।

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তরে : রবিন চৌধুরী এবং শ্যামল দে রায়

দক্ষিনে : শ্যামল প্রসাদ মল্লিক এবং দুলাল ঘোষ

পূর্বে : মিনু মল্লিক এবং অরুন বোস

পশ্চিমে : ১৬´ ফুট মিউনিসিপ্যাল রোড ।

পৃঃ ...১১.

মিনু মল্লিক।

স্বাক্ষীগণ :-

১। Kuntal Prasad Mallick
Bidhan pally,
madhyam gram
kalkata - 129

২। Subrata Ghosh
Main Road west
New Barrackpur
Kol - 700131

মিনু মল্লিক।

দলিল দাতার স্বাক্ষর

অত্র দানপত্র সানন্দে গ্রহন করিলাম -

১। নিবেদিতা কর্মকার (মল্লিক)

২। বাসন্তী মিত্র (মল্লিক)

৩। অর্পিতা তরফদার (মল্লিক)

গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক :-

ক্ষিতীশ চন্দ্র কর্মকার
এ্যাডভোকেট
WB-520/79

(ক্ষিতীশ চন্দ্র কর্মকার)
এ্যাডভোকেট
শিয়ালদহ দেওয়ানী আদালত
তৃতীয় তল , কোলকাতা-৭০০০১৪ ।

টাইপকারক :-

(signature) দেবনাথ

(বিজয় দেবনাথ)
স্টল নং-১৮
জয় মা এন্টারপ্রাইজ
৩৪, সূর্য্যসেন স্ট্রীট,
কলকাতা- ৭০০০০৯ ।

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1)

Name ...Minu Mallick...

Status - Presentant

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

মিনু মল্লিক

Signature of the presentant

(2)

Name ...Nibedita Karmakar (Mallick)...

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1)

Name ......Banhita Mitra (Mallick)............

Status - Presentant

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Banhita Mitra (Mallick)

Signature of the presentant

(2)

Name ..Arpita Tarafder (Mallick)...

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. BARASAT, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 03598 / 2014, Deed No. (Book - I , 03376/2014)

I. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Minu Mallick Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129	 06/05/2014	 LTI 06/05/2014	মিনু মল্লিক 6/5/2014

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Minu Mallick Address -Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129	Self	 06/05/2014	 LTI 06/05/2014	মিনু মল্লিক
2	Nibedita Karmakar (Mallick) Address -Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129	Self	 06/05/2014	 LTI 06/05/2014	নিবেদিতা কর্মকার (মল্লিক)
3	Banhita Mitra (Mallick) Address -Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129	Self	 06/05/2014	 LTI 06/05/2014	বহ্নিতা মিত্র (মল্লিক)
4	Arpita Tarafdar (Mallick) Address -Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129	Self	 06/05/2014	 LTI 06/05/2014	অর্পিতা তরফদার (মল্লিক)

Name of Identifier of above Person(s)
Kuntal Prasad Mallick
Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129

Signature of Identifier with Date
Kuntal Prasad Mallick
6/5/2014

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas
(Joyjit Chanda)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT
Office of the A.D.S.R. BARASAT

 06/05/2014

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. BARASAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03376 of 2014
(Serial No. 03598 of 2014 and Query No. 1503L000006842 of 2014)

On 06/05/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 28691/- is paid , by the draft number 027369, Draft Date 02/05/2014, Bank Name State Bank of India, SEALDAH, received on 06/05/2014

(Under Article : A(1) = 28677/- ,E = 14/- on 06/05/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-26,07,272/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 13056 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 8090/- is paid , by the draft number 027370, Draft Date 02/05/2014, Bank : State Bank of India, SEALDAH, received on 06/05/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 10.10 hrs on :06/05/2014, at the Office of the A.D.S.R. BARASAT by Minu Mallick ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 06/05/2014 by

1. Minu Mallick, wife of Lte Bhabani Prasad Mallick , Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129, By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Nibedita Karmakar (Mallick), wife of Sudhin Karmakar , Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129, By Caste Hindu, By Profession : House wife

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas

(Joyjit Chanda)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. BARASAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03376 of 2014

(Serial No. 03598 of 2014 and Query No. 1503L000006842 of 2014)

3. Banhita Mitra (Mallick), wife of Late Subhas Mitra , Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129, By Caste Hindu, By Profession : House wife

4. Arpita Tarafdar (Mallick), wife of Sukhen Tarafdar , Madhyamgram Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129, By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Kuntal Prasad Mallick, son of Bimal Prasad Mallick, Bidhanpally, Kolkata, Thana:-Madhyamgram, P.O. :-Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700129, By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Joyjit Chanda)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas

(Joyjit Chanda)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT